

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja kotłowni o układ pomp ciepła - DOM POMOCY  
SPOŁECZNEJ W KUROWIE  
ADRES INWESTYCJI: KUROWO PARCELE 44, 87-821 BARUCHOWO  
NAZWA INWESTORA: Starostwo Powiatowe we Włocławku  
ADRES INWESTORA: UL. CYGANKA 28, 87-800 WŁOCŁAWEK  
DATA OPRACOWANIA: 19.08.2024

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
19.08.2024

Data zatwierdzenia

Dostawa i montaż pomp ciepła

Dostawa pomp ciepła zgodnie z dokumentacją projektową.

Przewidziano posadowienie nowych urządzeń w terenie zielonym - należy przewidzieć konieczne prace ziemne w tym odprowadzenie skroplin w pomp ciepła do kanalizacji.

Ustawienie urządzeń na przygotowanych fundamentach, podłączenie hydrauliczne i elektryczne.

Wykonanie prób rozruchowych i regulacyjnych.

Fundamenty pod pompy ciepła

Wykonanie fundamentów punktowych na terenie zielonym zgodnie z projektem.

Roboty ziemne, podsypka, zbrojenie, szalowanie i betonowanie.

Przywrócenie terenu zielonego do stanu pierwotnego w otoczeniu fundamentów.

Kontener techniczny

Dostawa i montaż kontenera technicznego o wymiarach 6,0 × 12,0 × 2,6 M. typ HIGHT CUBE. Wyposażony w odpowiednie otwory montażowe, drzwi, okna. ogrzewanie dyżurne itp.

Dostawa glikolu (steżenie 35%) wraz z systemem napełniania

Wykonanie fundamentu kontenera (roboty ziemne, podsypka, zbrojenie, betonowanie).

Montaż kontenera, zakotwienie i uszczelnienie połączeń.

Technologia w kontenerze technicznym

Montaż urządzeń technologicznych (armatura, pompy obiegowe, rurociągi, zawory, czujniki, układy zabezpieczeń) zgodnie z projektem.

Wykonanie połączeń hydraulicznych, elektrycznych i sterowniczych wewnątrz kontenera.

Próby ciśnieniowe, szczelności i uruchomienie instalacji.

Połączenie pomp ciepła z kontenerem

Wykonanie wykopów w terenie zielonym na trasie przewodów.

Ułożenie rur preizolowanych wraz z podsypką piaskową, obsypką, zagęszczeniem gruntu i odtworzeniem terenu.

Połączenie hydrauliczne pomp ciepła z kontenerem.

Chodnik do kontenera

Wykonanie chodnika o powierzchni ok. 65 m<sup>2</sup> prowadzącego do kontenera.

Roboty ziemne, podbudowa, obrzeża, ułożenie nawierzchni z kostki betonowej lub płyt (zgodnie z projektem).

Połączenie kontenera z istniejącą kotłownią

Montaż rurociągów stalowych na ścianach budynku zgodnie z projektem.

Wykonanie mocowań, podpór i zabezpieczeń antykorozyjnych.

Wykonanie izolacji termicznej rurociągów zgodnie z obowiązującymi przepisami (WT, PN-EN ISO 12241).

Izolacje cieplne

Wykonanie izolacji termicznej wszystkich przewodów instalacyjnych (preizolowanych i stalowych) zgodnie z

obowiązującymi normami i wymaganiami ochrony cieplnej.

Zastosowanie materiałów izolacyjnych dopuszczonych do stosowania w instalacjach grzewczych i sanitarnych, z odpowiednimi atestami i deklaracjami zgodności.

Oznakowanie przewodów zgodnie z PN-EN ISO 14726 lub równoważnym.

Prace adaptacyjne w istniejących kotłowniach

Wykonanie niezbędnych prac technologicznych w celu połączenia nowoprojektowanej instalacji pomp ciepła z istniejącą instalacją kotłowni.

Demontaże, przeróbki i doposażenie armatury oraz osprzętu.

Integracja układów sterowania i zabezpieczeń.

Uwagi końcowe

Całość robót należy wykonać zgodnie z projektem technicznym, obowiązującymi normami i przepisami.

Wycena powinna zostać zweryfikowana na podstawie dokumentacji projektowej, przedmiaru robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR).

Wykonawca odpowiada za dostawę wszystkich materiałów, sprzętu i urządzeń niezbędnych do realizacji zadania.

W związku z koniecznością wykonania prac w okresie grzewczym należy wykonać w pierwszej kolejności niezbędnych prac pozwalających na wpięcie nowej technologii bez postojów w tym wstawienie dodatkowych trójników w odpowiednich miejscach w istniejących instalacjach kotłowni oraz zaworów odcinających

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Spis treści		4
Obmiar		5
1 Dom Pomocy Społecznej w Kurowie		5

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBIAR:</b>					
1		Dom Pomocy Społecznej w Kurowie			
1.1		Układ pomp ciepła z osprzętem i przystosowaniem istniejącej kotłowni			
1 d.1.1	KNR-W 2-15 0509-04	Zbiornik d800 V=750l	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1.1	KNR 0-35 0208-03	Pompa obiegowa	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3 d.1.1	KNR-W 2-15 0521-02	Zawór kulowy do spawania, krótki dn 65	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
4 d.1.1	KNR-W 2-15 0521-02	Zawór regulacyjny ręczny dn 65	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1.1	KNR-W 2-15 0521-02	Filtr siatkowy kołnierzowy dn 65	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1.1		Niezbędne prace adaptacyjne w istniejącej kotłowni	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1.1	KNR-W 2-15 0517-02	Uruchomienie urządzeń grzewczych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000